

KONSTRUKTOR - INŽENJERING d.d., Republika Hrvatska, Split, Svačićeva 4, OIB: 81356391287, koje zastupa generalni direktor Željko Žderić, (u daljnjem tekstu: Prodavatelj), s jedne strane,

ROCO COMMERCE d.o.o., Bosna i Hercegovina, Federacija Bosne i Hercegovine, Livno, Župana Želimira bb, identifikacijski broj: 4281014900008, porezni broj: 281014900008, koje zastupa direktor Tonka Badrov, (u daljnjem tekstu: Kupac), s druge strane,

sklapaju dana 31.12.2014. godine

Ugovor o kupoprodaji dionica

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako slijedi:

- a) da je trgovačko društvo GIP NERETVA d.d., Čapljina, Ulica Ante Starčevića 2, Bosna i Hercegovina upisano u sudski registar Općinskog suda u Mostaru s matičnim registarskim brojem subjekta upisa 1-567 i osnovnim kapitalom u iznosu od 3.447.500,00 KM, identifikacijski broj: 4227391740002, (u daljnjem tekstu: Društvo)
- b) da je temeljni kapital Društva podijeljen na 34.475 redovnih dionica, od koji svaka ima nominalnu vrijednost 100,00 KM
- c) da je Prodavatelj, upisan u nadležnom registru kao imatelj 33.819 dionica svaka nominalne vrijednosti 100,00 KM, a koje dionice čine 3.381.984,00 KM osnovnog kapitala Društva, odnosno 97,73 % od upisanog osnovnog kapitala Društva iz točke a) ovog članka,
- d) da Prodavatelj ima, osim dionica iz točke c), temeljem Ugovora o pretvaranju potraživanja u ulog - dionice od 21.12.2009. godine, zaključenog između Prodavatelja kao Vjerovnika i Društva kao Dužnika, te temeljem notarski ovjerene Odluke o povećanju osnovnog kapitala Društva od 21.12.2009. godine pravo na daljnjih 39.931 dionica Društva, svaka nominalne vrijednosti 100,00 KM. odnosno pravo na dionice Društva ukupne nominalne vrijednosti 3.993.175,01 KM, a upis kojih dionica nije proveden pri nadležnim tijelima. Ugovor o pretvaranju potraživanja u udjel - dionice od 21.12.2009. godine i Odluka o povećanju temeljnog kapitala od 21.12.2009. godine čine sastavni dio ovog Ugovora.
- e) da bi Prodavatelj po provedbi upisa dionica iz prethodne točke imao 73.750 dionica Društva, svaka nominalne vrijednosti 100,00 KM, odnosno ukupno 7.375.000,00 KM osnovnog kapitala od 7.440.600,00 KM ukupnog osnovnog kapitala Društva, dakle 99,12 % osnovnog kapitala Društva
- f) da Prodavatelj želi prenijeti, a Kupac steći sve dionice iz točke c) ovog članka kao i prava na dionice koja proizlaze iz točke d) ovog članka, a što je predmet ovog Ugovora

Na temelju prethodno utvrđenog ugovorne strane ugovaraju kako slijedi:

Članak 2.

Prodavatelj prodaje, a Kupac kupuje, dionice Društva iz članka 1. točke c), odnosno 33.819 dionica Društva ukupne nominalne vrijednosti 3.381.984,00 KM, kao i sva prava na daljnjih 39.931 dionica Društva pobliže opisane u članku 1. točki d) ovog Ugovora, i to za iznos od 3.400.000,00 EUR (trijmilijunačetiristotisućaeura).

Kupoprodajnu cijenu iz prethodnog stavka, Kupac se obvezuje podmiriti Prodavatelju u roku od 1 (jedne) godine od dana stupanja na snagu ovog Ugovora.

Kupac je ovlašten, odmah po stupanju na snagu ovog Ugovora, izvršiti prijenos dionica koje su predmet kupoprodaje po ovom Ugovoru, na svoje ime pri nadležnim tijelima.

Članak 3.

Potpisom ovog Ugovora Prodavatelj izjavljuje i jamči Kupcu da je registrirani i zakonski imatelj dionica iz članka 1. točke c), odnosno zakonski imatelj i vlasnik svih prava na dionice iz članka 1. točke d), te da predmetne dionice nisu opterećene nikakvim upisanim teretima.

Članak 4.

Ugovorne strane su suglasne da se radi osiguranja tražbine Prodavatelja za isplatu kupoprodajne cijene iz članka 2. stavka 1. u roku iz članka 2. stavka 2., zasnuje založno pravo na dionicama koje su predmet kupoprodaje po ovom Ugovoru.

U smislu naprijed navedenog, a radi osiguranja svih tražbina po ovom Ugovoru Kupac dozvoljava prodavatelju da zasnuje založno pravo na dionicama koje su predmet kupoprodaje po ovom Ugovoru i koje dionice su pobliže specificirane u članku 1. točkama c) i d) ovog Ugovora u svoju korist i to upisom u Knjigu dionica Društva.

Kupac je suglasan da je Prodavatelj ovlašten temeljem ovog Ugovora, radi naplate svih tražbina po ovom Ugovoru neposredno tražiti prisilnu ovrhu na založenim dionicama, a putem nadležnog suda u skladu s postupkom predviđenim Ovršnim zakonom, a na što Kupac daje svoju neopozivu suglasnost.

Članak 5.

Ukoliko ovaj Ugovor ne bude, sukladno relevantnim zakonskim propisima u Bosni i Hercegovini dostatan za provedbu ovog Ugovora pri nadležnom registru i/ili Komisiji za vrijednosne papire u Bosni i Hercegovini i/ili upis založnog prava na dionicama sukladno odredbama članka 4. ovog Ugovora, Prodavatelj i Kupac se obvezuju potpisati i izdati svu daljnju potrebnu dokumentaciju za provedbu ovog Ugovora pri nadležnim tijelima i/ili za upis založnog prava na dionicama sukladno navedenom u članku 4. ovog Ugovora.

Članak 6.

Ugovorne strane su suglasne da će sve eventualne sporove koji proizađu iz ovog Ugovora rješavati mirnim putem.

U slučaju da u tome ne uspiju, donošenje odluke prepustit će stvarno nadležnom sudu u Splitu.

Članak 7.


Ovaj Ugovor stupa na snagu i obvezuje danom obostranog potpisa od ugovornih strana, te ovjere istog od strane javnog bilježnika, a sastavljen je u 5 (pet) istovjetnih primjerka, za svaku ugovornu stranu po 2 (dva) primjerka.

Za Kupca
Direktor:

Tonka Badrov

Za Prodavatelja
Generalni direktor:

Željko Žderić

 **KONSTRUKTOR-INŽENJERING**
dioničko društvo za građiteljstvo
Split, Svadičeva 4

[2]

Ja, Javni bilježnik **BOŠKO JURIŠIĆ** iz Solina, Kralja Zvonimira 85,
potvrđujem da su stranke:

ŽELJKO ŽDERIĆ, OIB 76440987322, Split, Pujanke 3, čiju sam istovjetnost
utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105318033 izdanu od PU Splitsko-
dalmatinska,

kao član uprave-direktor trgovačkog društva **KONSTRUKTOR-INŽENJERING**
d.d., Split, Svačićeva 4, OIB: 81356391287, upisano u registar Trgovačkog suda
u Splitu, MBS: 060173315, koje sam podatke i ovlaštenje za zastupanje utvrdio
uvidom u Sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj,
elektroničkim putem na današnji dan

TONKA BADROV, OIB 04943126556, BIH, Livno, Podgradina BB, čiju sam
istovjetnost utvrdio uvidom u putovnicu broj 133955867 izdanu od GK/Mostar,

u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisale pismo.

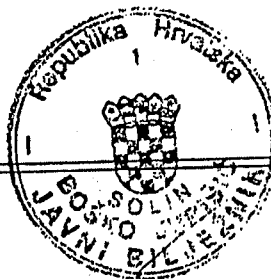
Potpisi na ispravi su istiniti.

Napomena: Javni bilježnik ne odgovara za sadržaj pismena na temelju članka 77.
st.4 ZJB.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 20,00 kn. Biljezi
naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn. Zaračunat PDV u
iznosu od 15,00 kn.

BROJ: OV-1437/15
U Solinu, 11.03.2015.



JAVNI BILJEŽNIK
BOŠKO JURIŠIĆ